

Váš dopis č. j.: 092/07S24/24

Ze dne: 9. 1. 2025

Naše č. j.: HSHMP 01097/2025

Sp. zn.: S-HSHMP 01097/2025

Vyřizuje: Ing. Eliška Kozová

Tel.: 770 161 489

E-mail: eliska.kozova@hygp Praha.cz

Územní pracoviště: Měšická 646/5, Praha 9

V Praze dne: 14. 2. 2025

ANTRE s. r. o.

Štěpanická 274

190 12 Praha 9 – Dolní Počernice

IČO: 26496399

ID: vd8mpqk

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení: „ZŠ a MŠ Ohradní, objekt MŠ Ohradní 1367, Praha 4, snížení energetické náročnosti objektu včetně realizace systému nuceného větrání“ v k. ú. Michle

Na základě žádosti Ing. Karla Šípa, jednatele společnosti ANTRE s. r. o., Štěpanická 274, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice, IČO: 26496399, zastupujícího plnou mocí Městskou část Praha 4, Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČO: 00063584, doručené dne 9. 1. 2025 pod č. j. HSHMP 01097/2025 a doplněné dne 5. 2. 2025 pod č. j. HSHMP 05711/2025, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) předloženou žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení: „ZŠ a MŠ Ohradní, objekt MŠ Ohradní 1367, Praha 4, snížení energetické náročnosti objektu včetně realizace systému nuceného větrání“ na adrese Ohradní 1367/2, Praha 4, parc. č. 700/25 a 700/26 v k. ú. Michle.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení: „ZŠ a MŠ Ohradní, objekt MŠ Ohradní 1367, Praha 4, snížení energetické náročnosti objektu včetně realizace systému nuceného větrání“ na adrese Ohradní 1367/2, Praha 4, parc. č. 700/25 a 700/26 v k. ú. Michle, se

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude HSHMP předložen protokol o měření hladin hluku ze všech stacionárních zdrojů hluku v součtu při nastavení na maximální možný výkon, provedeném držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, prokazující, že v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb nebude překročena maximální hladina akustického tlaku A.
2. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude HSHMP předložen protokol o měření hladin hluku ze všech stacionárních zdrojů hluku v součtu při nastavení na maximální možný výkon, provedeném držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, prokazující, že v chráněném vnitřním prostoru staveb (denní místnosti dětí) nebude překročena maximální hladina akustického tlaku A.
3. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby bude HSHMP předložen protokol z měření výkonů vzduchotechnických zařízení jako doklad dodržení projektovaných parametrů ve všech nuceně větraných prostorách.

Odůvodnění:

Dne 9. 1. 2025 byla HSHMP předložena projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu. Předloženou projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Karel Šíp ze společnosti ANTRE s. r. o., Štěpanická 274, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice, v prosinci 2024, č. zakázky 07 S 24, č. pare neuvedeno.

HSHMP předloženou projektovou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy pro zateplení obalových konstrukcí budovy, nucené větrání tříd se zpětným získáváním tepla (rekuperací), chlazení tříd, stínění oken novými předokenními žaluziemi a řešení nakládání s dešťovými vodami ze střech a zpevněných ploch.

Stávající objekt je dvoupodlažní – v 1. NP se nacházejí 2 oddělení mateřské školy po 28 dětech, ve 2. NP taktéž 2 oddělení. Zateplení obvodových plášťů budovy bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm, předokenní žaluzie budou instalovány v prostoru jižní fasády u denních místností dětí. Na pozemcích u mateřské školy budou umístěna vsakovací tělesa, dále budou provedeny drobné úpravy instalací na stávajících areálových inženýrských sítích. V denních místnostech dětí v 1. a 2. NP bude nainstalováno nucené větrání s rekuperací odpadního tepla s regulací dle koncentrace CO₂, a to včetně chlazení pomocí samostatného chladicího systému Multisplit s jednou venkovní kondenzační jednotkou umístěnou na střeše objektu. V zimním období bude větrací vzduch ohříván na 22 °C. V jednotlivých odděleních bude zavěšena podstropní VZT jednotka. Nasávání čerstvého vzduchu bude ve štítových stěnách, výfuk odpadního vzduchu pak prostupy do štítového zdiva budovy v dostatečném odstupu od sání.

Dle předložené projektové dokumentace bude stavba probíhat 5 měsíců a bude rozdělena na 4 fáze: příprava staveniště a bourací práce (4 týdny), stavební a montážní práce (8 týdnů), stavební práce v exteriéru – zateplení fasád, doplnění hromosvodů, výkopové práce a osazení vsakovacích těles dešťové kanalizace (6 týdnů) a dokončovací práce (2 týdny). Hlučné práce budou probíhat pouze v pracovních dnech v době od 8 do 18 hod., ostatní práce v době od 7 do 19 hodin. Likvidace a odvoz sutě v pracovních dnech od 9 do 18 hodin. Práce budou organizačně i provozně zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovení Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí předložené projektové dokumentace je hluková studie posuzující venkovní hluk ze stacionárních zdrojů (klimatizační jednotky a sání a výfuk vzduchu vzduchotechniky), kterou vypracoval v únoru 2025 Ing. Martin Ondráček, Schnirchova 297/18, Praha 7, IČO 14120879, zakázkové č. 25008. Předložená studie predikuje plnění hygienických limitů hluku z provozu stacionárních zdrojů v chráněných venkovních i vnitřních prostorech staveb. Stacionární zdroje budou v provozu pouze v denní době.

Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví. Souhlas se váže na splnění stanovených podmínek:

Podmínky č. 1 a č. 2 byly stanoveny z důvodu ochrany obyvatel před nadměrným hlukem a opírají se o požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 a § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 3 byla stanovena v souladu s požadavkem § 19 odst. 1 a přílohy č. 4 Vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a

dětských skupin (dále jen „vyhláška č. 160/2024 Sb.“) na dodržení projektovaných parametrů vzduchotechnického zařízení dle projektové dokumentace.

Ing. Magda Čermáková

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých I.

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Kopie: HSHMP – HDM – pobočka Měšická 646/5, Praha 9

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 01097_2025_stanovisko_k_PD_zatepleni_MS_Ohradni.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 170324465-32738-250217143805. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 14.02.2025 13:58:02. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 17.02.2025 13:57:27. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 66 6C 29, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Magda Čermáková, Vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých, 2442, Odbor hygieny dětí a mladistvých, Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 14.02.2025 13:58:02. Údaje o časovém razítku: 14.02.2025 13:58:02, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B 11, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 9, IČ: 00063894

Pracoviště: Městská část Praha 9

Datum vyhotovení: 17.02.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: MONIKA VANKE

Otisk úředního razítka:



170324465-32738-250217143805

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.